

ИЗВЕЩЕНИЕ N \_\_\_\_\_  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск  
(место составления)

"07" мая 2020 г.

1. Застройщик, технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью  
(при наличии технического заказчика),  
«Компания «Уралпром-Инвест», ОГРН 1057423662262, ИНН 7451225793, 454080,  
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
г. Челябинск, пр. Ленина, д. 89, оф. 322
2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом № 3.3.1 (стр.)  
(наименование объекта капитального  
У озера Первое в Тракторозаводском районе г. Челябинска, Челябинской области  
характеристики, описание этапа  
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап  
Общая площадь - 12670,64 м2, площадь участка - 6853 м2, площадь застройки -  
1350,00 м2,  
количество этажей - 11 шт, высота - 31,9 м, объем - 41389,30 м3, в том числе  
подземной части - 2723,82 м3
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства «Жилой дом №  
3.3.1 (стр.) у озера Первое в Тракторозаводском районе г. Челябинска,  
Челябинской области  
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
№RU74315000-10-ж-2020 от 23.04.2020г. Администрация города Челябинска до  
и дата выдачи, кем выдано, срок действия)  
23.12.2020г.
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации) № 74-2-1-2-010809-2020 от 07.04.2020г. ООО «Контрэкспертиза»,  
№ 74-2-1-1-001567-2020 от 27.01.2020г. ООО НТО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ», №74-2-1-2-  
004570-2020 от 21.02.2020 г. ООО «Контрэкспертиза», извещение №27 от  
24.03.2020г. ООО «Контрэкспертиза»  
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ май 2020г.  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ 23.12.2020г.  
(дата окончания работ)
9. Источник финансирования собственные средства  
(бюджетное или иные способы финансирования)
10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,  
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим  
заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к  
определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность  
объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых  
организаций, членами которых они являются:  
- ООО «УРАЛПРОМ-ИНВЕСТ» свидетельство о допуске № СРО-С-30-24082009 от  
29.04.2020 г. Союз строительных компаний Урала и Сибири.  
- ИП Ахмитджанов Д.Р. свидетельство о допуске № СРО-С-030-24082009 от 29.04.2020  
Союз строительных компаний Урала и Сибири

11. К настоящему извещению прилагаются:

- Разрешение на строительство № RU74315000-10-ж-2020 от 23.04.2020 г. (копия)
- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №74-2-1-2-010809-2020 от 07.04.2020 г. (оригинал)
- Положительное заключение инженерных изысканий № 74-2-1-1-001567-2020 от 27.01.2020 (оригинал)
- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №74-2-1-2-004570-2020 от 21.02.2020 г. (копия)
- Извещение №27 от 24.03.2020г. (копия)
- Информационное письмо №292 от 07.05.2020г.
- Проектная документация в соответствии с письмом №289 от 12.05.2020 г., прошедшая экспертизу.
- Акт вынесения в натуру главных осей здания.
- Общий журнал работ.
- Журнал входного контроля материалов.
- Журнал замоноличивания монтажных стыков и узлов.
- Журнал антикоррозионной защиты сварных соединений.
- Журнал бетонных работ.
- Журнал сварочных работ.
- Информационная карта от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Информационная карта от ИП Ахмитджанов Д.Р.
- Доверенность от ООО «Компания «Уралпром-Инвест»
- Доверенность от ИП Ахмитджанов Д.Р.
- ООО «Компания «Уралпром-Инвест» выписка из реестра №СРО-С-030-24082009 от 29.04.2020 г. Союз строительных компаний Урала и Сибири (копия)
- ИП Ахмитджанов Д.Р. выписка из реестра № СРО-С-030-24082009 от 29.04.2020 Союз строительных компаний Урала и Сибири (копия)
- Календарный план строительства
- Договор на СМР (копия)
- Договор на выполнение функций заказчика (копия)

---

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5

---

статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

---

Директор

(должность)

(подпись)

Бураковский А.А.

(расшифровка подписи)

М.П.

(для застройщика  
или технического  
заказчика, являющегося  
юридическим лицом)

рос имсп ИАО

Иванова Е.Е. 